

Libertad de 6





NO CORAÇÃO DA FIGUEIRA DA FOZ

Localizado no Bairro Novo, na *Rua da Liberdade*, apelidada pelos moradores, de *Rua das Árvores*, é uma importante zona da cidade da Figueira da Foz, e das mais apreciadas pois proporciona sensações agradáveis a quem faz o seu percurso pedonal. Um edifício cuja edificação é anterior a 1988, irá ser remodelado e ampliado, mantendo a fachada original, restaurando os materiais em estado de degradação no exterior, e modernizando o interior.

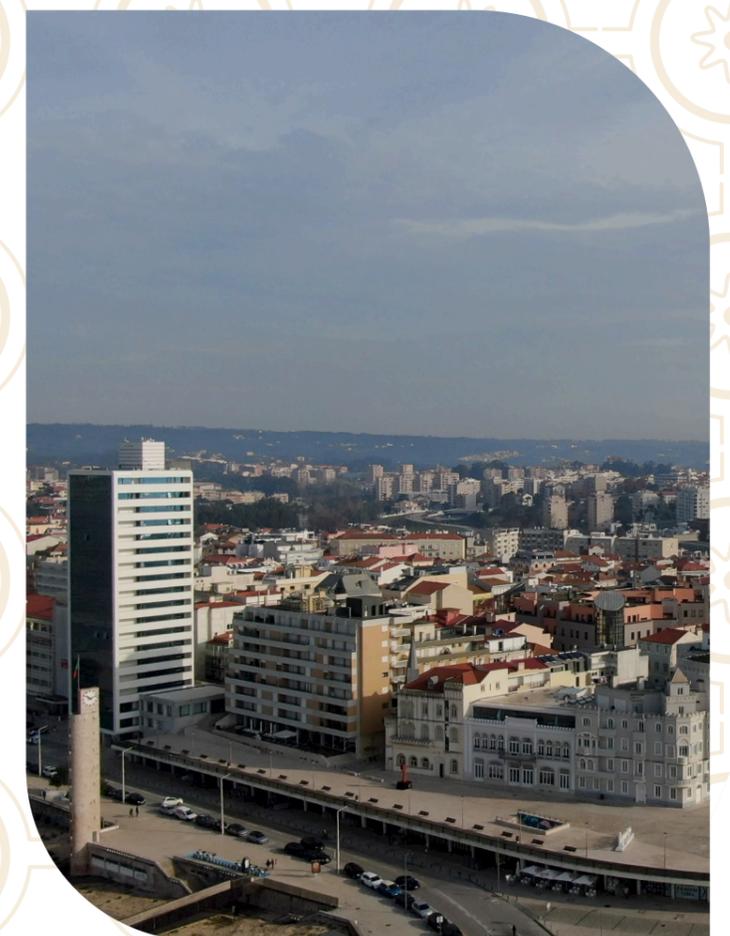
Na ampliação do edifício na parte traseira, serão utilizados materiais de forma a enquadrar com ambiente envolvente.

IN THE HEART OF FIGUEIRA DA FOZ

Located in Bairro Novo, on Rua da Liberdade, named by the locals as Rua das Árvores, it's an important area of the city of Figueira da Foz and one of the most popular as it provides pleasant sensations to those who do their pedestrian route.

A building whose construction dates back to 1988 will be remodeled and expanded, maintaining the original facade, restoring materials in a state of degradation on the outside, and modernizing the inside.

When expanding the building at the back, materials will be used to fit in with the surrounding environment.



O que há em volta!

- 1 Bairro Novo, zona de restauração e bares
- 2 Casino
- 3 Forte de Santa Catarina
- 4 Jardim Municipal e Parque Infantil
- 5 Parque das Abadias
- 6 Conservatório de Música David de Sousa
- 7 Piscina-Mar
- 8 Marina - Travessias de Barco
- 9 Praia do Relógio
- 10 Mercado Municipal
- 11 Minimercado (OVO)
- 12 Multibanco
- 13 Farmácia Gaspar
- 14 Farmácia Santa Ana Jardim
- 15 Comando Local da Polícia Marítima



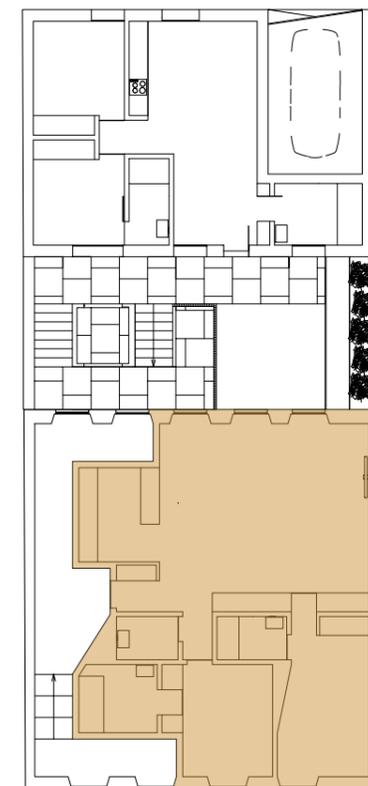
Perto de parques infantis , zona de restauração e bares, geladarias, praia e piscina, é a zona ideal para usufruir da cidade ao máximo!

Near kids park, food and bars, ice cream shops, beach and swimming pools, it's the perfect area to enjoy the city at it's best!



Composto por 6 apartamentos, desde T1, T2, T3 e T4, com acesso comum pela Rua da Liberdade, com garagem comum pela Rua Académico Zagallo, com acesso aos apartamentos, e jardim de inverno visível ao longo dos pisos.

Composed by 6 apartments, from T1, T2, T3 and T4, with access through Rua da Liberdade, common garage through Rua Académico Zagallo, with access to the apartments and winter garden visible along the floors .



PISO 0

PROMOTOR

Liberdade6

email • info@liberdade6.pt
 web • www.liberdade6.pt
 contactos • +351 913 519 231

PROJECTO

ATELIER
atomo
 arquitetura . engenharia . design

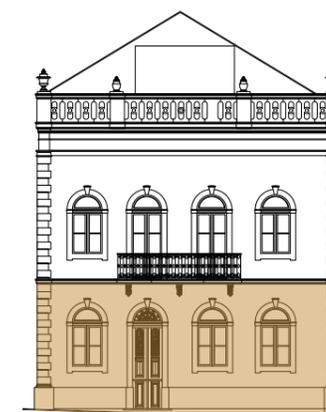
email • info@atelieratomo.com
 web • www.atelieratomo.com
 contactos • +351 239 688 067
 +351 919 566 262

T2 A

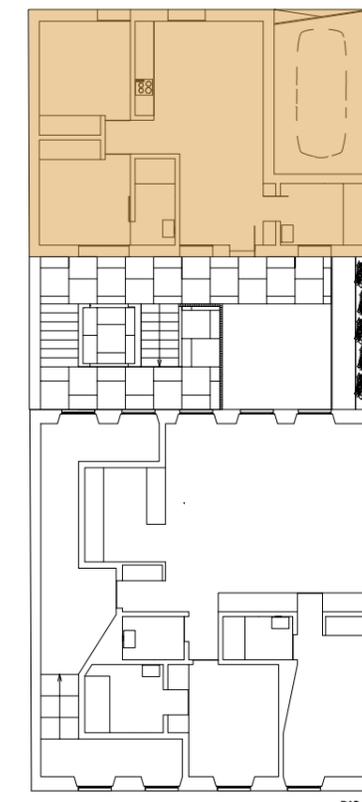
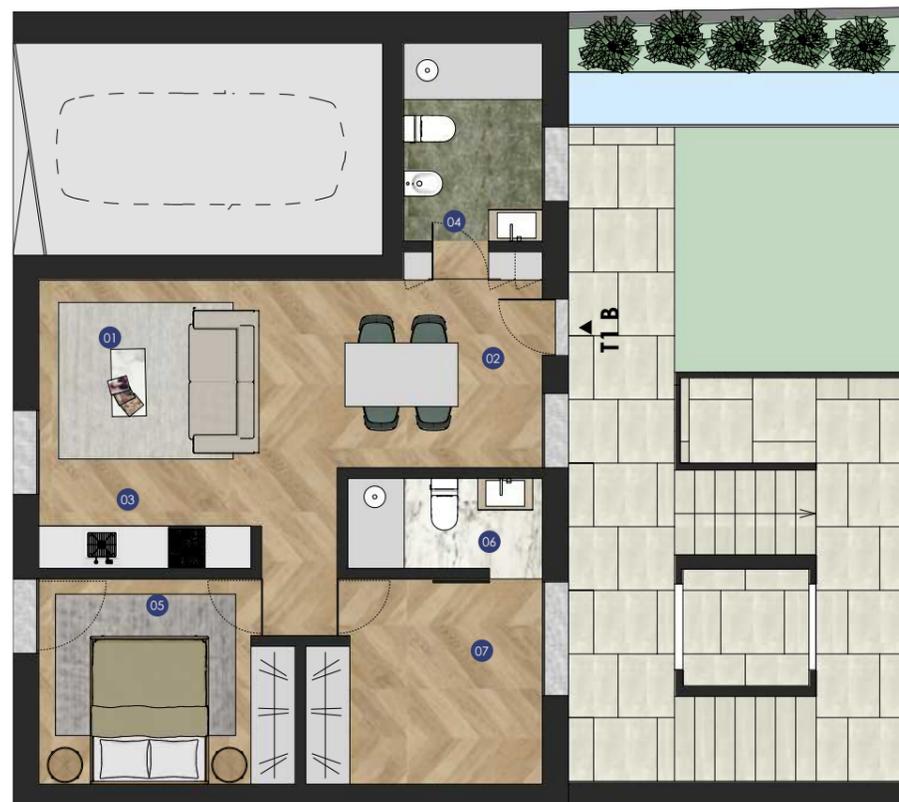
Área Total 106.15 m²
 Área Interior 93.49 m²
 Área de Garagem 11.56 m²
 Área de varanda 01.10 m²

ÁREAS

01 Sala de Estar 35.40 m²
 02 Distribuição 04.85 m²
 03 Cozinha 07.70 m²
 04 I. Sanitária 02.70 m²
 05 Suite 14.50 m²
 06 I. Sanitária - Suite 12.00 m²
 07 Suite 12.00 m²
 08 I. Sanitária - Suite 02.70 m²



Rua da Liberdade



PISO 0

PROMOTOR



email • info@liberdade6.pt
 web • www.liberdade6.pt
 contactos • +351 913 519 231

PROJECTO



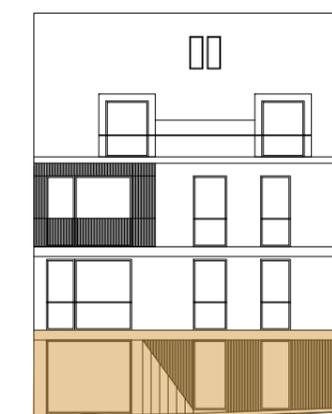
email • info@atelieratomo.com
 web • www.atelieratomo.com
 contactos • +351 239 688 067
 +351 919 566 262

T1 B

Área Total 55.96 m2
 Área Interior 55.96 m2

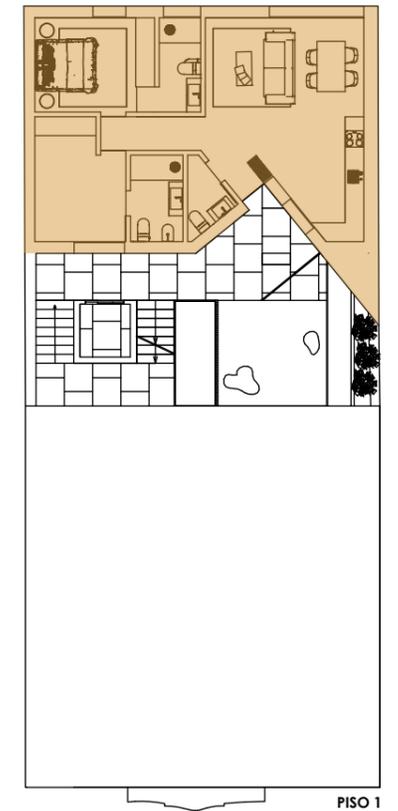
ÁREAS

| | |
|------------------------|----------|
| 01 Sala de Estar | 18.70 m2 |
| 02 Distribuição | 01.65 m2 |
| 03 Cozinha | 06.20 m2 |
| 04 I. Sanitária | 05.65 m2 |
| 05 Quarto | 10.40 m2 |
| 06 I. Sanitária | 03.60 m2 |
| 07 Tratamento de Roupa | 09.40 m2 |



Rua Académico Zagallo

NOTA: Esta Informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem qualquer carácter contratual. As áreas referidas são aproximadas, podendo surgir pequenas variações decorrentes do processo construtivo e de licenciamento.



PISO 1

PROMOTOR

Liberdade6

email • info@liberdade6.pt
 web • www.liberdade6.pt
 contactos • +351 913 519 231

PROJECTO

ATELIER
atomo
 arquitetura . engenharia . design

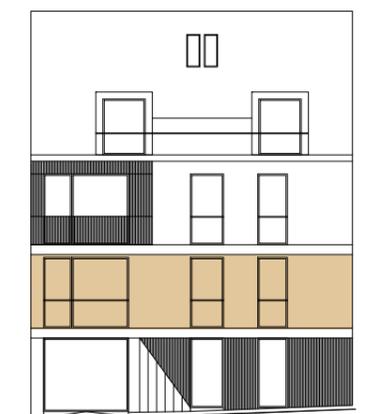
email • info@atelieratomo.com
 web • www.atelieratomo.com
 contactos • +351 239 688 067
 +351 919 566 262

T1 C

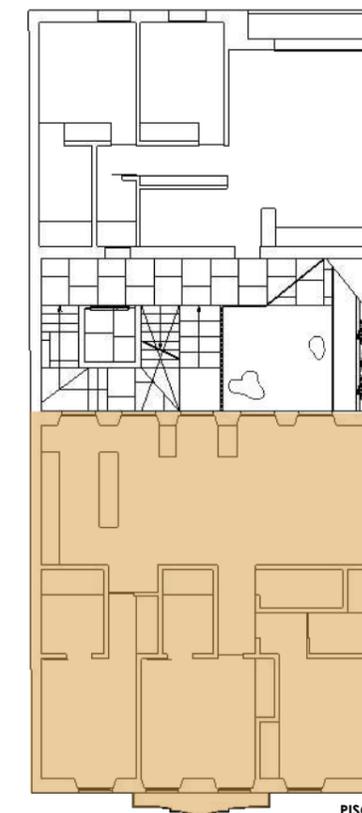
Área Total 82.85 m²
 Área Interior 71.30 m²
 Área de Garagem 11.55 m²

ÁREAS

| | |
|-------------------------|----------------------|
| 01 Sala de Estar | 15.90 m ² |
| 02 Distribuição | 08.00 m ² |
| 03 Cozinha | 09.75 m ² |
| 04 I. Sanitária | 02.60 m ² |
| 05 Suite | 11.45 m ² |
| 06 I. Sanitária - Suite | 04.00 m ² |
| 07 Tratamento de Roupa | 10.65 m ² |
| 08 I. Sanitária | 04.70 m ² |



Rua Académico Zagallo



PISO 1

PROMOTOR



email • info@liberdade6.pt
 web • www.liberdade6.pt
 contactos • +351 913 519 231

PROJECTO



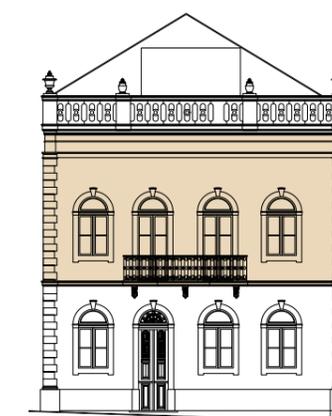
email • info@atelieratomo.com
 web • www.atelieratomo.com
 contactos • +351 239 688 067
 +351 919 566 262

T3 D

Área Total 145.52 m²
 Área Interior 123.21 m²
 Área de Garagem 19.70 m²
 Área de Varanda 02.61 m²

ÁREAS

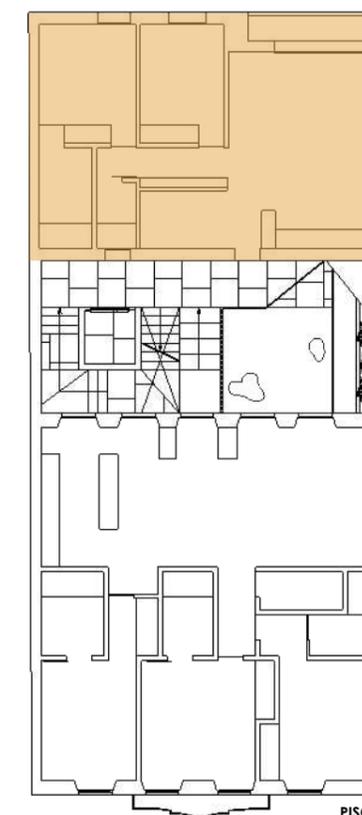
| | |
|-------------------------|----------------------|
| 01 Sala de Estar | 30.90 m ² |
| 02 Distribuição | 02.82 m ² |
| 03 Cozinha | 16.45 m ² |
| 04 I. Sanitária | 03.15 m ² |
| 05 Suite | 15.30 m ² |
| 06 I. Sanitária - Suite | 04.00 m ² |
| 07 Suite | 15.65 m ² |
| 08 I. Sanitária - Suite | 04.50 m ² |
| 09 Suite | 15.05 m ² |
| 10 I. Sanitária - Suite | 05.32 m ² |



Rua da Liberdade



PISO 2



PISO 2

PROMOTOR

Liberdade 6

email • info@liberdade6.pt
 web • www.liberdade6.pt
 contactos • +351 913 519 231

PROJECTO

atomo ATELIER
 arquitetura . engenharia . design

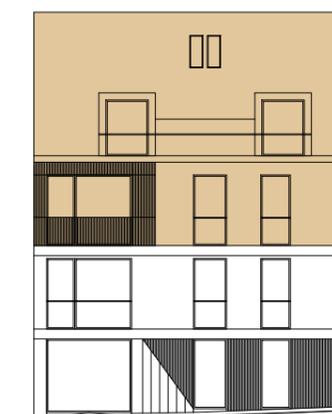
email • info@atelieratomo.com
 web • www.atelieratomo.com
 contactos • +351 239 688 067
 +351 919 566 262

T4 E

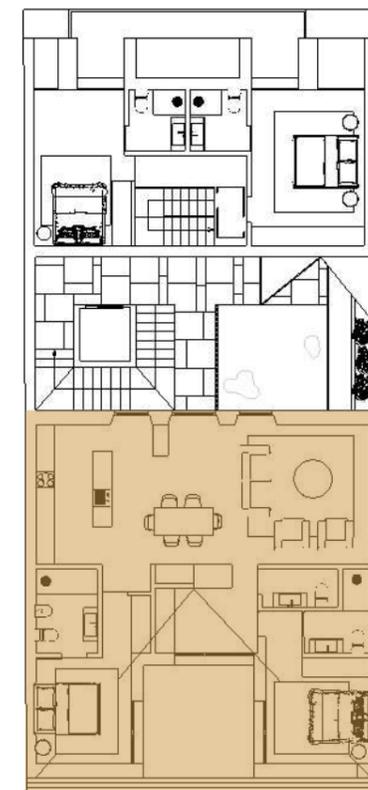
Área Total 164.49 m²
 Área Interior 131.24 m²
 Área de Garagem 15.02 m²
 Área de Varanda 14.08 m²

ÁREAS

| | |
|---------------------------|----------------------|
| 01 Sala de Estar | 15.40 m ² |
| 02 Distribuição | 29.39 m ² |
| 03 Cozinha | 09.50 m ² |
| 04 I. Sanitária | 02.80 m ² |
| 05 Suíte | 11.80 m ² |
| 06 I. Sanitária - Suíte | 05.54 m ² |
| 07 Suíte | 18.30 m ² |
| 08 I. Sanitária - Suíte | 03.50 m ² |
| 09 Suíte | 14.50 m ² |
| 10 I. Sanitária - Suíte | 03.50 m ² |
| 11 Quarto | 09.80 m ² |
| 11 Zona Técnica - Arrumos | 04.15 m ² |



Rua Académico Zagallo



PISO 2

PROMOTOR



email • info@liberdade6.pt
 web • www.liberdade6.pt
 contactos • +351 913 519 231

PROJECTO



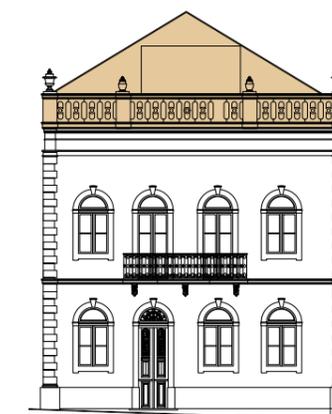
email • info@atelieratomo.com
 web • www.atelieratomo.com
 contactos • +351 239 688 067
 +351 919 566 262

T2 F

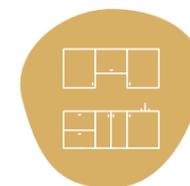
Área Total 132.45 m²
 Área Interior 104.97 m²
 Área de Garagem 14.98 m²

ÁREAS

| | |
|-------------------------|----------------------|
| 01 Sala de Estar | 31.10 m ² |
| 02 Cozinha | 16.15 m ² |
| 03 Biblioteca | 09.20 m ² |
| 04 I. Sanitária | 02.90 m ² |
| 05 Terraço | 12.50 m ² |
| 06 Suite | 13.40 m ² |
| 07 I. Sanitária - Suite | 04.00 m ² |
| 08 Suite | 13.25 m ² |
| 09 I. Sanitária - Suite | 05.23 m ² |



Rua da Liberdade



Cozinha Equipada



Bons acessos dentro da cidade



Carregamento Elétrico



Estacionamento



Varanda Privativa



Ar Condicionado



4 Pisos



Elevador



Liberdade 6



Tabela de Preços

Liberdade6



TIPOLOGIA

PISO

**ÁREA BRUTA
INTERIOR**

VALOR

T2

0

106.15 m2

Sob consulta

T1

0

55.96 m2

Sob consulta

T3

1

145.52 m2

Sob consulta

T1

1

82.95 m2

Sob consulta

T2

2

132.45 m2

Sob consulta

T4

2

164.49 m2

Sob consulta



 www.liberdade6.pt

 (+351) 913 519 231

 info@liberdade6.pt

 Rua da Liberdade 6,
Figueira da Foz

Libe dade6